

# 売地

## 雫石駅

現況渡し

土地面積  
公簿230.21㎡

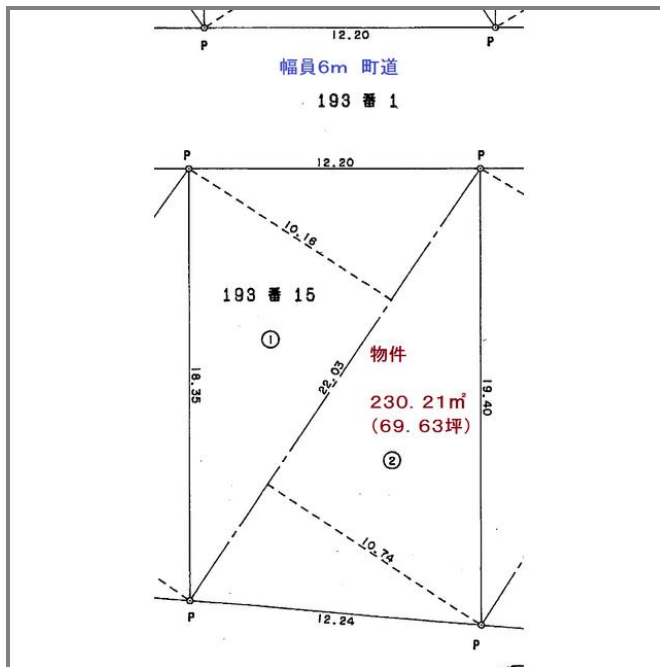
現況  
更地

引渡し  
即時



西安庭小学校へ徒歩2分  
上下水道宅内引込み済み

チェックポイント！  
上水道 下水道



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	雫石		
土地面積	公簿230.21㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	140万円	3.3㎡ 単価	@2.02万円
物件所在地	岩手県岩手郡雫石町西安庭第41地割193-15		
交通	JR田沢湖線 雫石 距離4,500m		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
建ぺい率	70%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
引渡条件	現況渡し		
現況	更地	引渡日	即時
開発許可番号			
接道状況 (角地・間口)	北6.0m 公道 接面12.2m		
設備	上水道 下水道		
備考	下水道の使用開始はH28年4月から 上水道加入金等84,000円、下水道受益者負担金92,080円		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69578551001

岩手県知事免許(3)第2255号 〒028-3305 岩手県紫波郡紫波町日詰字下丸森9-4

# ウエノ不動産管理有限会社

TEL: 019-671-2072 FAX: 019-671-2073 定休日: 土曜日、日曜日、祝祭日

■取引態様 : 一般媒介