

# 売地

花巻駅

現況渡し

土地面積  
公簿 999.00㎡

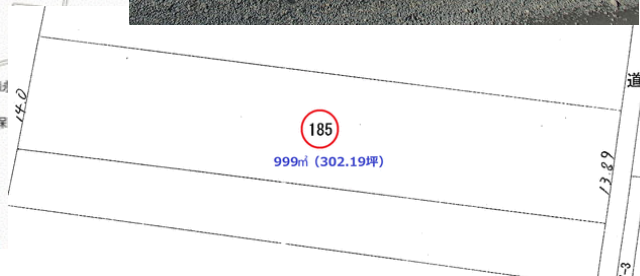
現況  
更地

引渡し  
相談

ゆったり敷地で、ゆったり生活  
家庭菜園や庭作りは思いのまま  
注) 太陽光発電施設は不可

チェックポイント!

下水道



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	花巻		
土地面積	公簿 999.00㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	300万円	3.3㎡ 単価	@1.00万円

物件所在地	岩手県花巻市諏訪 185		
交通	J R 東北本線 花巻 距離3,200m バス10分 バス停 諏訪住宅 徒歩5分		
土地権利	所有権	地目	畑
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
建ぺい率	70%	容積率	200%
他の法令上の制限	農地法		
地勢	平坦		
引渡条件	現況渡し		
現況	更地	引渡日	相談
開発許可 要否			
接道状況 (角地・間口)	東 公道		
設備	下水道		
備考	建築基準法の接道義務の確認を要する。上水道は南側市道から約30m引き込みを要する。公共下水道は敷地内に引き込み済み。※太陽光発電用地不可		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69608409011

岩手県知事免許(3)第2255号 〒028-3305 岩手県紫波郡紫波町日詰字下丸森9-4

## ウエノ不動産管理株式会社

TEL: 019-671-2072 FAX: 019-671-2073 定休日: 土曜日、日曜日、祝祭日 年末年始、GW、お盆休み  
ホームページで最新情報が確認できます!“ウエノ不動産管理”で検索して下さい♪

客付会社さまへ

- 手数料: 4.00%+2.00万円
- 取引態様: 媒介
- 情報公開日: 2017.05.09